



Peralta, 18 de noviembre de 2007

D/D<sup>a</sup>. ---

---

Estimado/a ---:

Nos complace dirigirnos a usted para informarle del comienzo de la venta de las viviendas unifamiliares de La Cadena (Lerín), Residencial "Jardines del Ega".

El tríptico informativo de la promoción se halla a su disposición en la oficina de la Caja Rural de Navarra, situada en la calle Mayor, 33, de Lerín. Este documento contiene toda la información sobre la promoción, que incluye planos, superficies, calidades, precios y vistas de las fachadas anterior y posterior de las viviendas.

Las viviendas puestas a la venta son las que se denominaban, en anteriores circulares, de tipo 1 (garaje, espacio disponible para merendero y jardín en la planta baja); las del tipo 2 (garaje, salón y cocina en la planta baja) se ejecutarán según la demanda que tengan, como igualmente se decía en las cartas anteriores. Si está interesado en una vivienda de este tipo 2, rogamos se ponga en contacto con nosotros; en breve editaremos publicidad detallada sobre las mismas.

Las viviendas tipo 1 ofertadas tienen una superficie útil en la planta baja de 68,22 m<sup>2</sup>, en la planta primera de 64,40 m<sup>2</sup> y en la entrecubierta de 54,00 m<sup>2</sup>. Ello totaliza 186,62 m<sup>2</sup> útiles. A esto hay que añadir el jardín. La superficie útil de la vivienda sin computar el garaje ni el espacio disponible para merendero ni el jardín sería de 118,4 m<sup>2</sup>. Es decir, se trata de viviendas muy espaciosas, y sus precios por metro cuadrado son sólo muy ligeramente superiores a las de protección oficial, contando con mejores calidades; por ello, su relación de tamaño y calidad frente a precio es muy satisfactoria.

Si podemos facilitarle más información, resolverle cualquier duda que pueda surgirle o desea usted adquirir una de estas viviendas, siempre estamos a su disposición en nuestra web [www.atalayadeperalta.com](http://www.atalayadeperalta.com), en el buzón de correo electrónico [atalayadeperalta@atalayadeperalta.com](mailto:atalayadeperalta@atalayadeperalta.com) y en el teléfono 600440616.

Muchas gracias por su atención y reciba un saludo.

Fdo.: Jesús María De Pablos Arricivita.

Administrador Único de Atalaya de Peralta, S.L.  
En nombre y representación de la misma.